Christian Auerbach Freier Architekt Dipl.Ing.FH
Sonnenhalde 4, 88138 Sigmarszell

Projekt: 2025-01 GS-Weissensberg - 02-Baustellenterminplan Anbau Index-A

Zeitraum: 01.03.2026 - 14.12.2027
Datum: 14.08.2025

Nr.	Name	Start (Soll)	Ende (Soll)	Dauer (Soll)	Einheit (Soll)
1	AV/ Baustelleneinrichtung	02.03.2026	13.03.2026	10	AT
1.1	AV/ Baustelleneinrichtung	02.03.2026	13.03.2026		
1.2	Spatenstich	13.03.2026	13.03.2026	1	AT
2	Erd-/ Gründungs-/ Entwässerungsarbeiten	16.03.2026	08.05.2026	37	AT
2.1	Baustraße	16.03.2026	23.03.2026	6	AT
2.2	Aushub/ Planie	24.03.2026	30.03.2026	5	AT
2.3	Tiefgründung	31.03.2026	17.04.2026	12	AT
2.4	Kanalarbeiten	20.04.2026	08.05.2026	14	AT
3	Beton- und Stahlbetonarbeiten	16.03.2026	17.07.2026	84	AT
3.1	AV/ Fund./ Bodenplatte	13.04.2026	15.05.2026	23	AT
3.2	Wände/ Aufzug EG	18.05.2026	03.06.2026	12	AT
3.3	Wände/ Aufzug OG-1	05.06.2026	22.06.2026	12	AT
3.4	Wände/ Aufzug OG-2	23.06.2026	10.07.2026	14	AT
3.5	Fundamente/ Auflager Fluchsteg	13.07.2026	17.07.2026	5	AT
3.6	AV/ Werkstattzeichnung FT-Treppen	16.03.2026	27.03.2026	10	AT
3.7	Prüfung/ Freigabe FT	30.03.2026	09.04.2026	7	AT
3.8	Fertigung FT-Treppen	10.04.2026	03.06.2026	36	AT
3.9	Lieferung FT-Treppen	05.06.2026	10.06.2026	4	AT
4	Holzbauarbeiten	23.03.2026	16.10.2026	144	AT
4.1	AV/ Abbundpläne Holzbau	23.03.2026	17.04.2026	18	AT
4.2	Prüfung/ Freigabe	20.04.2026	30.04.2026	9	AT
4.3	Abbund Holzbau	04.05.2026	26.06.2026	37	AT
4.4	AV/ BE	29.06.2026	10.07.2026	10	AT
4.5	Montage EG	13.07.2026	24.07.2026	10	AT
4.6	Montage OG-1	27.07.2026	07.08.2026	10	AT
4.7	Montage OG-2	10.08.2026	21.08.2026	10	AT
4.8	Montage Attika/ FD	24.08.2026	28.08.2026	5	AT
4.9	Innenwände NT	24.08.2026	04.09.2026	10	AT
4.10	Fassade Holzverschalung	07.09.2026	02.10.2026	20	AT
4.11	Fassade Plattenverkleidung	05.10.2026	16.10.2026	10	AT
5	Gerüstarbeiten	06.07.2026	30.10.2026	10	AT
5.1	Gerüstaufbau	06.07.2026	10.07.2026	5	AT
5.2	Gerüstabbau	26.10.2026	30.10.2026	5	AT
6	Fensterbauarbeiten	11.05.2026	16.10.2026	102	AT
6.1	AV/ Werkstattzeichnungen	11.05.2026	05.06.2026	17	AT
6.2	Prüfung/ Freigabe	08.06.2026	19.06.2026	10	AT
6.3	Fertigung	22.06.2026	28.08.2026	50	AT
6.4	Montage Fenster/ Türen	31.08.2026	18.09.2026	15	AT
6.5	Montage Sonnenschutz	05.10.2026	16.10.2026	10	AT
7	Abdichtungsarbeiten	15.06.2026	16.10.2026	80	AT
7.1	Schweißbahn Bodenplatte	06.07.2026	10.07.2026	5	AT
7.2	AV/ Gefälleplan	15.06.2026	26.06.2026	10	AT
7.3	Prüfung/ Freigabe	29.06.2026	03.07.2026	5	AT
7.4	Fertigung/ Lieferung	06.07.2026	28.08.2026	40	AT
7.5	Bauwerksabdichtung/ Dämmung	31.08.2026	18.09.2026	15	AT
7.6	Begrünung/ Ansaat	05.10.2026	16.10.2026	10	AT
8	Kiempenarbeiten	10.08.2026	18.09.2026	30	AT
8.1	AV	10.08.2026	21.08.2026	10	AT
8.2	Fertigung	24.08.2026	04.09.2026	10	AT
8.3	Montage Attika/ Flachdach	07.09.2026	18.09.2026	10	AT
8.4	Montage Fassade	07.09.2026	18.09.2026	10	AT
9	Trockenbauarbeiten	21.09.2026	14.05.2027	68	AT
9.1	Vorsatzschalen/ Beplankungen UK	21.09.2026	09.10.2026	15	AT
9.2	Vorsatzschalen/ Wände beplanken	02.11.2026	27.11.2026	20	AT
9.3	Abgehängte Decken	30.03.2027	30.04.2027	24	AT
9.4	Spachtelarbeiten Wände/ Decken	19.04.2027	14.05.2027	19	AT
10	Schlosserarbeiten	29.06.2026	11.12.2026	70	AT
10.1	AV/ Werkstattzeichnungen	29.06.2026	17.07.2026	15	AT
10.2	Prüfung/ Freigabe	20.07.2026	24.07.2026	5	AT
10.3	Fertigung	27.07.2026	04.09.2026	30	AT
10.4	Montage Konsolen Steg	07.09.2026	11.09.2026	5	AT
10.5	Montage Fluchtsteg	09.11.2026	13.11.2026	5	AT
10.6	Montage Treppengeländer	30.11.2026	11.12.2026	10	AT
11	HLS-Arbeiten	05.10.2026	24.09.2027	53	AT
11.1	Rohinstallation	05.10.2026	30.10.2026	20	AT
11.2	Fussbodenheizung	01.02.2027	12.02.2027	10	AT
11.3	Funktionsheizen	20.03.2027	03.04.2027	15	KT
11.4	Fertiginstallation	06.09.2027	24.09.2027	15	AT
12	Elektro-Arbeiten	05.10.2026	24.09.2027	108	AT
12.1	Rohinstallation	05.10.2026	27.11.2026	40	AT
12.2	Fertiginstallation-I	22.03.2027	23.04.2027	23	AT
12.3	Fertiginstallation-II	26.07.2027	24.09.2027	45	AT
13	Aufzug	24.08.2026	27.09.2027	86	AT
13.1	AV/ Werkstattzeichnung	24.08.2026	18.09.2026	20	AT
13.2	Prüfung/ Freigabe	21.09.2026	02.10.2026	10	AT
13.3	Fertigung	05.10.2026	11.12.2026	50	AT
13.4	Montage Aufzug	14.12.2026	18.12.2026	5	AT
13.5	Inbetriebnahme/ TÜV	27.09.2027	27.09.2027	1	AT
14	Estricharbeiten	11.01.2027	19.03.2027	45	AT
14.1	Einbau Schüttung	11.01.2027	22.01.2027	10	AT
14.2	Einbau Dämmung	25.01.2027	05.02.2027	10	AT
14.3	Einbau Estrich	15.02.2027	26.02.2027	10	AT
14.4	Trocknung	01.03.2027	19.03.2027	15	AT
15	Fliesenarbeiten	10.05.2027	04.06.2027	18	AT
15.1	Fliesenarbeiten	10.05.2027	04.06.2027	18	AT
16	Schlosserarbeiten	15.06.2026	18.12.2026	70	AT
16.1	AV/ Werkstattzeichnungen	15.06.2026	03.07.2026	15	AT
16.2	Prüfung/ Freigabe	06.07.2026	10.07.2026	5	AT
16.3	Fertigung	13.07.2026	21.08.2026	30	AT
16.4	Montage Konsolen Steg	24.08.2026	28.08.2026	5	AT
16.5	Montage Treppengeländer	07.12.2026	18.12.2026	10	AT
16.6	Montage Fluchtsteg	30.11.2026	04.12.2026	5	AT
17	Parkettarbeiten	24.05.2027	02.07.2027	29	AT
17.1	AV/ BE	24.05.2027	28.05.2027	4	AT
17.2	Parkettarbeiten	31.05.2027	02.07.2027	25	AT
18	Schreinerarbeiten	11.01.2027	09.07.2027	88	AT
18.1	AV/ Werkstattzeichnungen	11.01.2027	05.02.2027	20	AT
18.2	Fertigung	08.02.2027	16.04.2027	48	AT
18.3	Montage Fensterbänke	05.04.2027	16.04.2027	10	AT
18.4	Montage Innentürelemente	19.04.2027	30.04.2027	10	AT
18.5	Montage Umfassungszargen	28.06.2027	09.07.2027	10	AT
19	Malerarbeiten	19.04.2027	21.05.2027	23	AT
19.1	Malerarbeiten Wände/ Decken	19.04.2027	21.05.2027	23	AT
20	Einrichtung	12.04.2027	23.07.2027	72	AT
20.1	Klärung/ Freigabe	12.04.2027	23.04.2027	10	AT
20.2	Fertigung	26.04.2027	09.07.2027	52	AT
20.3	Montage	12.07.2027	23.07.2027	10	AT
21	Baureinigung	20.09.2027	24.09.2027	5	AT
21.1	Baureinigung	20.09.2027	24.09.2027	5	AT
22	GaLa-Bau	07.06.2027	23.07.2027	35	AT
22.1	AV/ Baustelleneinrichtung	07.06.2027	11.06.2027	5	AT
22.2	Aussenanlagen	14.06.2027	23.07.2027	30	AT
23	Puffer	26.07.2027	03.09.2027	30	AT
23.1	Puffer/ Schlechtwetter	26.07.2027	03.09.2027	30	AT
24	Inbetriebnahme/ Abnahmen	06.09.2027	14.12.2027	71	AT
24.1	Testlauf HLSE	06.09.2027	24.09.2027	15	AT
24.2	Inbetriebnahmen	27.09.2027	08.10.2027	10	AT
24.3	Abnahmen	11.10.2027	15.10.2027	5	AT
24.4	Restarbeiten	18.10.2027	29.10.2027	10	AT
24.5	Übergabe an AG	02.11.2027	02.11.2027	1	AT
24.6	Umzug AG	03.11.2027	14.12.2027	30	AT